

Acta N.º <b>16/2010</b>	
Livro N.º	Folha N.º
<b>35</b>	<b>178</b>

## **REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL**

### **ACTA N.º 16/2010 DE 25 DE AGOSTO**

----- Aos vinte e cinco dias do mês de Agosto do ano de dois mil e dez, nesta vila, sede do Município de Vila Nova de Paiva, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a décima sexta reunião camarária do ano em curso, de natureza extraordinária, sob a presidência do Sr. Dr. José Morgado Ribeiro, na qualidade de Presidente da Câmara, estando presentes os Srs. Vereadores Dr.<sup>a</sup> Delfina Maria Fonseca Gomes, Vereadora a Tempo Inteiro e Vice-Presidente da Câmara, Manuel Marques Custódio, Dr.<sup>a</sup> Ana Cristina Ribeiro Santos e Dr. Avantino Loureiro Beleza, Vereadores em regime de não permanência. -----

----- A reunião foi secretariada por mim, Dr. José Manuel Amado Magalhães, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de comissão de serviço, indigitado verbalmente para o efeito pelo Sr. Presidente da Câmara, coadjuvado pela Coordenadora Técnica, Sr.<sup>a</sup> Regina Almeida Ramos. -----

-----E sendo a hora designada para início dos trabalhos, eram dezasseis horas e trinta e cinco minutos, verificando-se haver “quórum” para funcionamento do Executivo e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. ----

#### **----- ORDEM DO DIA -----**

----- De imediato passou-se à análise da ordem do dia oportunamente enviada à Vereação, nos termos legais:-----

#### **----- OBRAS PÚBLICAS -----**

##### **----- Por Empreitada -----**

**a) Supressão de trabalhos da Empreitada de “ Construção do Parque Desportivo Municipal de Vila Nova de Paiva”** – Apreciação e votação da proposta do Sr. Presidente datada de 20.08.2010, acompanhada da Informação N.º146-P/DOM/2010, de 19.08.2010 e minuta do contrato adicional da empreitada.-----

Foi presente à reunião a supra Proposta do seguinte teor integral, oportunamente remetida à Vereação: -----

“Considerando que:

-----a) Na sequência de concurso público aberto “a contrario” da alínea b), do n.º 2, do art.º 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, na redacção introduzida pela Lei n.º 163/99, de 14 de Setembro, por deliberação da Câmara Municipal tomada na reunião ordinária realizada no dia 18 de Junho de 2008, e cujo anúncio foi publicado no Diário da República n.º 122, 2.ª Série, de 26 de Junho de 2008, e nos jornais “Diário Regional de Viseu” e “Correio da Manhã” de 27 de Junho de 2008, foi adjudicada à firma EMBEIRAL-Empreiteiros das Beiras, S.A., por deliberação do anterior Executivo Municipal de 21 de

*Janeiro de 2009, a empreitada de “Construção do Parque Desportivo Municipal de Vila Nova de Paiva”, pelo preço de adjudicação de € 1.462.054,01 (um milhão, quatrocentos e sessenta e dois mil e cinquenta e quatro euros e um cêntimos), cujo contrato de empreitada foi celebrado em 9 de Outubro de 2009, através do Contrato Administrativo n.º 19/2009, e a obra consignada em 27 de Outubro de 2009, com prazo de execução de trezentos e sessenta e cinco dias, e remetido o contrato da empreitada para fiscalização prévia do Tribunal de Contas (Processo n.º 2.028/2009), aguardando-se ainda decisão;*

*-----b) Após obtido parecer favorável do Instituto do Desporto de Portugal, I.P., a que se refere o art.º 12.º do Decreto-Lei n.º 317/97, de 25 de Novembro, sobre o projecto da obra elaborado pela firma Carlos Almeida Marques – Arquitectura e Urbanismo, Lda, de Lisboa, foi apresentada candidatura ao Programa Operacional Valorização do Território (POVT), tendo sido aprovada pela Comissão Directiva da respectiva Autoridade de Gestão em 24 de Setembro de 2009 (Operação n.º POVT-09-0353-FEDER-000080), e assinado o respectivo Contrato de Financiamento em 27 de Novembro de 2009;*

*-----c) Na época, o preço da obra adjudicada, incluído o imposto sobre o valor acrescentado (então cinco por cento), era de € 1.535.156,71 (um milhão, quinhentos e trinta e cinco mil, cento e cinquenta e seis euros e setenta e um cêntimos), sendo agora agravado com o ajustamento do referido imposto para seis por cento.*

*-----d) O investimento elegível aprovado é de € 965.142,86, pelo que o montante máximo de participação financeira do POVT (70%) é de € 675.600,00, ascendendo a participação municipal a € 859.556,71;*

*-----e) Ora o projecto do Parque Desportivo Municipal, aprovado em 11 de Abril de 2008 pelo Instituto do Desporto de Portugal, I.P., foi concebido e projectado com base em programa que previa a construção de um vasto conjunto de campos de jogos e equipamentos para a prática desportiva, recreio e lazer;*

*-----f) Por razões de ordem económica, constata-se que não será possível desenvolver, nesta fase, este conjunto de equipamentos desportivos, pelo que se considerou a necessidade de reformular o projecto e suas condições, conforme aliás autorizado pela Câmara Municipal em reunião que teve lugar no dia 1 de Abril de 2010, abrangendo, em termos gerais, os seguintes aspectos:*

*– Dada a redução, nesta fase, do número de espaços destinados à prática desportiva, pretende-se a redução do número de unidades de balneário/vestiário, passando de 6 para 4 unidades, sendo convertidas as 2 unidades de balneário/vestiário em espaços de apoio à gestão e administração do Parque Desportivo;*

*– Redefinição dos limites do recinto do parque de modo a reduzir o perímetro da área de vedação, e alteração do tipo de vedação para uma solução mais económica;*

Acta N.º <b>16/2010</b>	
Livro N.º	Folha N.º
<b>35</b>	<b>178</b>

- *Simplificação do sistema de coberto vegetal e arranjo dos espaços exteriores;*
- *Suspensão da construção do edifício do Bar e respectivos espaços de apoio;*
- *Redefinição do sistema de acessibilidades procurando aproveitar as infra-estruturas urbanas existentes;*
- *Alargamento do campo de jogos, de modo a maximizar o seu aproveitamento para a prática desportiva.* -----

----- g) *O Instituto do Desporto de Portugal, I.P, a solicitação desta Câmara Municipal, viabilizou a alteração pretendida do projecto, conforme comunicado por ofício n.º 3.261/DAPO/2010, de 20 de Maio de 2010, registado em 24 de Maio de 2010, reiterando o parecer favorável anteriormente emitido;*-----

----- h) *Conforme Informação n.º 146-P/2010, de 19 de Agosto de 2010, do Sector de Projectos e Empreitadas da Divisão de Obras Municipais (DOM) desta Câmara Municipal, apensa à presente proposta, é apresentado o Mapa de Trabalhos a suprimir, cujo valor, excluído o imposto sobre o valor acrescentado, ascende a € 352.528,44 (trezentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e vinte e oito euros e quarenta e quatro centésimos), pelo que o preço contratual da empreitada é ajustado para € 1.109.525,68 (um milhão, cento e nove mil, quinhentos e vinte e cinco euros e sessenta e oito centésimos);*-----

----- *Nesta conformidade, e dado o Adjudicatário da obra já ter manifestado a sua concordância, tenho a honra de propor à Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva, que:*

*1.º) Aprove a supressão de trabalhos da empreitada no valor, excluído o imposto sobre o valor acrescentado, de € 352.528,44 (trezentos e cinquenta e dois mil, quinhentos e vinte e oito euros e quarenta e quatro centésimos), sendo ajustado o preço da empreitada para € 1.109.525,68 (um milhão, cento e nove mil, quinhentos e vinte e cinco euros e sessenta e oito centésimos);*-----

*2.º) Aprove a minuta do contrato adicional da empreitada apenso à presente proposta.”*-----

----- *O Chefe da DOM, Eng. Jorge Brás, foi chamado à reunião para prestar esclarecimentos solicitados pela Vereação, nomeadamente quanto às medidas do Campo de Futebol, assim como quanto às unidades afectas a balneários previstos na reformulação do projecto.*-----

----- **DELIBERAÇÃO:** *Após algumas considerações deliberado por maioria absoluta com abstenção dos vereadores Manuel Custódio e Ana Cristina Santos aprovar a proposta do Sr. Presidente.*-----

----- *O Sr. Vereador Avantino Beleza fez a seguinte declaração de voto: “ voto a favor por se verificar que o actual projecto apresenta uma gestão física adequada e financeira rigorosa que não se verificava no anterior projecto ”.*-----

