

Acta N.º 12/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL**ACTA N.º 12/2010 DE 01 DE JULHO**

----- Aos um dias do mês de Julho do ano de dois mil e dez, nesta vila, sede do Município de Vila Nova de Paiva, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a décima segunda reunião camarária do ano em curso, de natureza ordinária, sob a presidência do Sr. Dr. José Morgado Ribeiro, na qualidade de Presidente da Câmara, estando presentes os Srs. Vereadores Dr.ª Delfina Maria Fonseca Gomes, Vereadora a Tempo Inteiro e Vice-Presidente da Câmara, Manuel Marques Custódio e Dr. Avantino Loureiro Beleza, Vereadores em regime de não permanência. -----

----- Não compareceu à reunião a Vereadora em regime de não permanência, Sr.ª Dr.ª Ana Cristina Ribeiro Santos.-----

----- A reunião foi secretariada por mim, Dr. José Manuel Amado Magalhães, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de comissão de serviço, indigitado verbalmente para o efeito pelo Sr. Presidente da Câmara, coadjuvado pela Coordenadora Técnica, Sr.ª Regina Almeida Ramos. -----

-----E sendo a hora designada para início dos trabalhos, eram dez horas e doze minutos, verificando-se haver “quórum” para funcionamento do Executivo e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- INFORMAÇÕES -----

----- **a) Acordo relativo à reorganização da rede escolar celebrado em 28 de Junho de 2010 entre o Governo da República e a Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP).**-----

-----O Sr. Presidente deu conhecimento do acordo celebrado que, entre outras condições, confere aos municípios o parecer sobre o encerramento das escolas do 1.º CEB com menos de vinte e um alunos.-----

----- A este propósito o Sr. Vereador Avantino Beleza, questionou sobre o valor da carta educativa concelhia aprovada em 2007.-----

----- **b) Fusão do Agrupamento de Escolas Aquilino Ribeiro e a Escola Secundária/3 de Vila Nova de Paiva.**-----

-----O Sr. Presidente deu conhecimento do ofício n.º S/19098/2010, da Direcção regional de Educação do Centro dando conta da nomeação da Comissão Administrativa Provisória do novo Agrupamento de Escolas de Vila Nova de Paiva, que produzirá efeitos a partir de 1 de Agosto de 2010, constituída pelos seguintes docentes: Presidente - Luís Manuel Taveira Pereira e como Vice-Presidentes Maria Paula Cunha Moita Neves e Célia Maria Viegas Martins Portas Matias. -----

----- PERÍODO “Antes da Ordem do Dia”-----

----- Antes de se iniciar a análise da ordem do dia o Sr. Presidente propôs a inserção na ordem de trabalhos dos assuntos a seguir indicados, o que foi aceite por unanimidade. -----

-----a) Proposta do Sr. Presidente, de 30 de Junho de 2010 para definição dos Objectivos Estratégicos Plurianuais (período de 2010/2013), para efeitos de implantação do SIADAP.-----

----- Foi presente à reunião a proposta em epígrafe, do seguinte teor integral: -----

“Considerando que:-----

----- a) Com a publicação do Decreto Regulamentar n.º 18/2009, de 4 de Setembro, entrado em vigor em 1 de Novembro de 2009, foi adaptado aos serviços da Administração Autárquica o novo SIADAP (Sistema Integrado de Gestão e Avaliação do Desempenho na Administração Pública) aprovado pela Lei n.º 66-B/2007, de 28 de Dezembro, e revogado o Decreto Regulamentar n.º 6/2006, de 20 de Junho. -----

----- b) O sistema de avaliação do desempenho assenta numa concepção de gestão dos serviços públicos centrada em objectivos, pelo que, neste sentido, na avaliação das unidades orgânicas, dos dirigentes e demais trabalhadores assumem um papel central os resultados obtidos em relação aos objectivos previamente fixados, que devem ser medidos mediante indicadores previamente fixados que permitam, entre outros, a transparência e imparcialidade e a prevenção da discricionariedade. -----

----- c) O novo SIADAP, no caso deste Município, aplicar-se-á ao desempenho das unidades orgânicas, dos respectivos dirigentes intermédios e demais trabalhadores, numa concepção integrada dos sistemas de gestão e avaliação, permitindo alinhar, de uma forma coerente, os desempenhos dos serviços e dos que neles trabalham, integrando assim três subsistemas, o Subsistema de Avaliação do Desempenho das Unidades Orgânicas (SIADAP 1), o Subsistema de Avaliação do Desempenho dos Dirigentes Intermédios (SIADAP 2) e o Subsistema de Avaliação do Desempenho dos Trabalhadores (SIADAP 3), que terão que funcionar de forma integrada pela coerência entre objectivos fixados no âmbito do sistema de planeamento, objectivos do ciclo de gestão do Município, objectivos das unidades orgânicas e objectivos fixados aos dirigentes intermédios e demais trabalhadores. -----

----- d) O SIADAP deve ainda integrar-se no ciclo anual de gestão dos municípios, o qual apresenta as seguintes fases (art.º 5.º do Decreto Regulamentar n.º 18/2009): -----

– Fixação dos objectivos de cada unidade orgânica para o ano seguinte, tendo em conta as suas competências orgânicas, os objectivos estratégicos plurianuais determinados pela Câmara Municipal, os resultados da avaliação do desempenho e as disponibilidades orçamentais; -----

Acta N.º 12/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	

- *Aprovação do orçamento e aprovação, manutenção ou alteração do mapa do pessoal, nos termos da legislação aplicável;*-----
- *Definição das actividades para o ano seguinte, indicadores de desempenho da Câmara Municipal e de cada unidade orgânica;* -----
- *Monitorização e eventual revisão dos objectivos da Câmara Municipal e de cada unidade orgânica, em função de contingências não previsíveis ao nível político ou administrativo;* --
- *Elaboração do relatório de actividades, com demonstração qualitativa e quantitativa dos resultados alcançados e o relatório de auto-avaliação.* -----
- *e) Para implantação do novo SIADAP importa assim a Câmara Municipal definir os objectivos estratégicos plurianuais, abrangendo o período de 2010/2013, para poderem ser fixados os objectivos operacionais de cada unidade orgânica e os objectivos individuais para os dirigentes intermédios e demais trabalhadores.*-----
- *Assim, em conformidade com o disposto na alínea a) do art.º 5.º do Decreto Regulamentar n.º 18/2009, de 4 de Setembro, tenho a honra de propor à Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva, a aprovação dos seguintes Objectivos Estratégicos Plurianuais, para o período de 2010/2013:*-----
- *1.º) **Melhoria da qualidade de vida dos Municípios**, tendo como principal finalidade a elevação dos níveis de qualidade de vida dos Paivenses, o que passa por uma forte aposta nomeadamente na educação, cultura, tempos livres e desporto;*-----
- *2.º) **Sustentabilidade e desenvolvimento do Município**, que tem como finalidades principais fomentar a inclusão social e a fixação das populações, a valorização dos recursos ambientais e a coesão territorial e promover a dinamização de actividades económicas;*-----
- *3.º) **Afirmação e promoção da identidade do Município**, que tem como finalidades principais a valorização do património natural, do património histórico, da cultura e do desporto como factores de afirmação da identidade local e da projecção externa do Município a nível regional e nacional;*-----
- *4.º) **Gestão autárquica eficaz e financeiramente sustentável**, que tem como finalidades principais o fomento da qualidade da governação autárquica, a aposta na qualificação das pessoas e na eficiência orgazinacional, e a melhoria da qualidade dos serviços prestados aos Municípios.* -----

-----**DELIBERAÇÃO:** Após algumas considerações, deliberado por unanimidade, com inserção da cidadania no primeiro objectivo estratégico, proposto pelo Sr.Vereador Avantino Beleza, aprovar a proposta em epígrafe.-----

----- De seguida passou-se análise da “Ordem do Dia” oportunamente enviada à Vereação nos termos legais. -----

----- **b) Proposta de alteração ao sistema viário previsto no âmbito do projecto do Plano de Urbanização - Alteração do arruamento sito ao Lugar de Cozinha de Cima, na povoação e freguesia de Touro - Informação N.º 05/VH/10, de 30 de Junho de 2010.**

----- **DELIBERAÇÃO:** Após algumas considerações, deliberado por unanimidade aprovar o novo traçado do arruamento agora proposto, revogando a deliberação sobre a mesma matéria tomada em reunião municipal de 23 de Fevereiro de 2004.-----

----- **c) Proposta de aprovação da 3.ª alteração à 1.ª Fase do Loteamento Municipal Industrial de Vila Nova de Paiva, sito ao Lugar de Vale do Forno.**-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Na sequência da deliberação municipal de 03 de Dezembro de 2009, e dado verificar-se estarem reunidas as condições técnica e legais, deliberado por unanimidade aprovar o projecto da 3.ª alteração à 1.ª Fase do Loteamento em questão, elaborado pelos Serviços da Divisão de Urbanismo e Ambiente .-----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **a) Apreciação e votação do texto definitivo da acta da reunião ordinária do dia 17 de Junho de 2010,** aprovada em minuta na própria reunião. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o texto definitivo da acta. --

----- **OBRAS PÚBLICAS** -----

----- **Por Empreitada** -----

a) Empreitada de Beneficiação dos Acessos Principais (Norte e Sul) de Vila Cova à Coelheira – Adjudicatário: Embeiral – Empreiteiros das Beiras, S.A. – Revisão de Preços, no valor excluído o IVA de € 6.708,37 (seis mil, setecentos e oito euros e trinta e sete cêntimos) – Informação N.º 123-P/2010, de 09.06.2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a Informação/Revisão de Preços e autorizado o respectivo pagamento.-----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- **Licenciamento de Obras Particulares** -----

----- **a) Mapas dos licenciamentos de obras particulares no âmbito de competência delegada e subdelegada,** concedidos no período compreendido entre os dias 01 e 15 de Junho de 2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento. -----

Acta N.º 12/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	

----- **b) Sandra Maria Morais Cardoso Loureiro**, de Touro – Por requerimento apresentado solicita licença administrativa para a construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e de um muro de vedação, no Lugar de Cozinha de Cima, em Touro – Informação N.º JF-114/2010, de 19.03.2010 – Processo N.º 04/2010. -----

----- Este assunto foi retirado da ordem do dia pelo Sr. Presidente.-----

c) Salsicharia e Fumeiro Tradicionais do Alto Paiva, Lda – Pedido de informação prévia – Local: Lote n.º 4 do Loteamento Industrial do Vale do Forno – Vila Nova de Paiva – Informação Parecer técnico n.º PL-47, de 31.05.2010 – Processo N.º 12/2009. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento, da Informação.-----

----- **DELIBERAÇÕES DIVERSAS** -----

a) Proposta de alteração das condições contratuais de empréstimo bancário, datada de 23 de Junho de 2010. -----

----- Foi presente à reunião proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 23 de Junho de 2010 , do seguinte teor integral: -----

”----- *Considerando que na sequência da autorização da Assembleia Municipal de Vila Nova de Paiva tomada por deliberação na sessão ordinária de 23 de Dezembro de 2008, foi celebrado em 29 de Dezembro de 2008, com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Sátão e Vila Nova de Paiva, contrato de empréstimo de médio e longo prazos para financiamento complementar de projectos de investimento municipais;*-----

----- *Considerando que dos cinco projectos inicialmente previstos no contrato de empréstimo, somente os projectos de “Construção da Circular Urbana Norte a Vila Nova de Paiva” (Código 3/331/2003/157 das GOP) e “Construção do Parque Desportivo Municipal de Vila Nova de Paiva” (Código 2/252/2003/113 das GOP), obtiveram financiamento comunitário, o primeiro no âmbito do PO Contratualização/QREN, da Comunidade Intermunicipal da Região Dão-Lafões (CIMRDL), cujo contrato de financiamento foi celebrado em 16 de Dezembro de 2009 e, o segundo, no âmbito do Programa Operacional Valorização do Território (POVT), cujo contrato de financiamento foi celebrado em 27 de Novembro de 2009;*-----

----- *Considerando que em 18 de Novembro de 2009, e em conformidade com o disposto no n.º 6 do art.º 39.º da Lei das Finanças Locais aprovada pela Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, foi solicitada a submissão à consideração de Sua Excelência o Senhor Ministro das Finanças a possibilidade de ser obtido parecer favorável para financiamento dos referidos dois projectos municipais com recurso ao crédito excepcionado;*-----

----- *Considerando que através do ofício n.º 1.056 de 23 de Abril de 2010, registado em 28 de Abril de 2010, do Gabinete do Senhor Secretário de Estado da Administração Local, foi remetida a esta Câmara Municipal a Informação n.º 4.864 de 22 de Março de 2010, da*

Direcção Geral do Orçamento, com o Despacho, de 7 de Abril de 2010, do Senhor Secretário de Estado Adjunto e do Orçamento, autorizando o excepcionamento de duzentos mil euros para os referidos dois projectos co-financiados por fundos europeus;-----

----- Considerando que, entretanto, se verificou o processo de fusão das Caixas de Crédito Agrícola Mútuo de Sátão e Vila Nova de Paiva e de Vale do Dão (Mangualde e Penalva do Castelo), dando lugar à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Vale do Dão e Alto Vouga;

----- Considerando que na sequência de pedido de ajustamento do capital contratado, aquela CCAM, alegando o espaço de tempo decorrido entre a proposta inicial, o valor do empréstimo e as alterações de mercado entretanto verificadas, veio propor o ajustamento do respectivo spread inicial de 0,485% para 1,425%, conforme ofício Dir/0024/05212009, de 17.12.2009, rectificado por ofício Dir/0027/05392009, de 30.12.2009, registado em 05.01.2010, mantendo-se o demais clausulado do contrato inicial, sendo que tal alteração remuneratória do capital, para além de não exceder a proposta da instituição bancária preterida na consulta inicial (a Caixa Geral de Depósitos apresentou um spread de 1,44%), pode ser considerada bastante aceitável face à actual conjuntura verificada nos mercados financeiros nacionais e internacionais;-----

----- Considerando que decorrente da alteração das condições de co-financiamento dos investimentos municipais prevista no âmbito do Memorando de Entendimento celebrado em 09 de Março de 2010 entre o Governo da República e a ANMP, foi reanalisado o modelo do financiamento dos projectos objecto do contrato de empréstimo, verificando-se a redução das necessidades de financiamento complementar de um dos projectos;-----

----- Considerando os saldos disponíveis do endividamento municipal reportados à DGAL através da aplicação SIIAL, referentes a 31 de Março de 2010, em que se verifica um saldo de € 1.684.402,52 no limite de endividamento de médio e longo prazos e um saldo de € 970.296,02 no limite de endividamento líquido;-----

----- Considerando que o referido contrato de empréstimo se encontra pendente de Visto do Tribunal de Contas e tendo em consideração a dilação temporal já verificada e a alteração das condições financeiras que estiveram subjacentes ao contrato de empréstimo inicial;-----

----- Assim:-----

----- Tenho a honra de propor à Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva que aprove a presente proposta de alteração das condições contratuais do referido empréstimo bancário de médio e longo prazos, nos seguintes termos:-----

----- 1.º) Que o capital contratual seja ajustado para o montante até € 761.133,82 (setecentos e sessenta e um mil, cento e trinta e três euros e oitenta e dois cêntimos), com alteração do spread, passando de 0,485% para 1,425%, mantendo-se o demais clausulado,

Acta N.º 12/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	

sendo aquele capital distribuído como segue pelos dois projectos para os quais se pretende o financiamento complementar:-----

– “*Construção da Circular Urbana Norte a Vila Nova de Paiva*” – até € 116.466,29 (cento e dezasseis mil, quatrocentos e sessenta e seis euros e vinte e nove cêntimos);

– “*Construção do Parque Desportivo Municipal de Vila Nova de Paiva*” – até € 644.667,53 (seiscentos e quarenta e quatro mil, seiscentos e sessenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos).-----

----- 2.º) *Que daquele montante de empréstimo bancário, duzentos mil euros sejam por conta do excepcionamento autorizado ao abrigo do n.º 6 do art.º 39.º da Lei das Finanças Locais, pelo Despacho de 7 de Abril de 2010 do Senhor Secretário de Estado Adjunto e do Orçamento e, a verba remanescente, por conta dos saldos disponíveis dos limites ao endividamento verificados em 31 de Março de 2010.”-----*

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a proposta em epígrafe. -----

b) Associação Grupo de Concertinas “Terras do Demo” – Por ofício registado em 11.06.2010, dão conhecimento da realização do 3.º encontro de tocadores de concertinas, no dia 18 de Julho, e solicitam apoio financeiro para o efeito.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a atribuição de um subsídio no montante de mil duzentos e cinquenta euros.-----

c) Albano Neto Silva, gerente da firma Sodemo – Sociedade de Restauração das Terras do Demo, Lda., de Vila Nova de Paiva - Por requerimento registado em 21 de Junho de 2010, solicita alargamento do horário de funcionamento do seu estabelecimento de Café - Art.º 3.º do Regulamento de Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais do Município de Vila Nova de Paiva, em vigor, publicado na 2ª Série do Diário da República N.º 27, de 01.02.1997.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Tendo em vista a harmonização da abertura dos estabelecimentos comerciais em determinados períodos considerados excepcionais, deliberado por unanimidade autorizar, ao abrigo do art.º 3.º do Regulamento Municipal em epígrafe, e para o ano de 2010, o alargamento dos horários em epígrafe para os estabelecimentos e períodos seguintes: -----

----- Estabelecimentos de Restauração e Bebidas e estabelecimentos análogos: abertura até às 03h00, todos os dias da semana, nos períodos de 14 de Julho a 31 de Agosto e de 21 de Dezembro de 2010 a 5 de Janeiro de 2011; -----

----- Estabelecimentos do tipo discoteca, *dancing*, *pub* e análogos: até às 05h00, todos os dias da semana, nos períodos de 14 de Julho a 31 de Agosto e 21 de Dezembro de 2010 a 5 de Janeiro de 2011.-----

