

Acta N.º 11/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	165

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

ACTA N.º 11/2010 DE 17 DE JUNHO

----- Aos dezassete dias do mês de Junho do ano de dois mil e dez, nesta vila, sede do Município de Vila Nova de Paiva, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a décima primeira reunião camarária do ano em curso, de natureza ordinária, sob a presidência do Sr. Dr. José Morgado Ribeiro, na qualidade de Presidente da Câmara, estando presentes os Srs. Vereadores Dr.^a Delfina Maria Fonseca Gomes, Vereadora a Tempo Inteiro e Vice-Presidente da Câmara, e Manuel Marques Custódio, Dr.^a Ana Cristina Ribeiro Santos e Dr. Avantino Loureiro Beleza, Vereadores em regime de não permanência.

----- A reunião foi secretariada por mim, Dr. José Manuel Amado Magalhães, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de comissão de serviço, indigitado verbalmente para o efeito pelo Sr. Presidente da Câmara, coadjuvado pelo Assistente Técnico Sr. Vítor Manuel Ferreira Marques. -----

-----E sendo a hora designada para início dos trabalhos, eram dez horas e sete minutos, verificando-se haver “quórum” para funcionamento do Executivo e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- INFORMAÇÕES -----

----- **a) Problemática do Reordenamento da Rede Escolar** – O Sr. Presidente abordou o problema do reordenamento da rede escolar, tendo referido que através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 44/2010, de 14 de Junho, foram estabelecidos os princípios que irão reger o reordenamento da rede escolar. O reordenamento começa pela reestruturação dos agrupamentos de escolas e respectivos órgãos de gestão, nomeadamente fomentando sua fusão, criando-se os designados mega-agrupamentos, como será o caso de Vila Nova de Paiva. Quanto ao encerramento de escolas do primeiro ciclo do ensino básico, prevê-se o seu encerramento com menos de vinte e um alunos, prevendo-se um regime de excepção que será quando as escolas de acolhimento tenham condições inferiores às escolas que se pretendam encerrar. -----

-----Mais informou que tem tido várias reuniões sobre o assunto; hoje mesmo terá uma reunião com a Associação de Pais e Encarregados de Educação; amanhã irá participar numa reunião em que estará presente a Senhora Ministra da Educação para debater estas matérias no âmbito do distrito. A Associação Nacional dos Municípios Portugueses (ANMP) tem vindo a negociar com o Governo. Espera que as escolas do concelho possam beneficiar do regime de excepção. -----

-----O Sr. Vereador Manuel Custódio usou da palavra tendo solicitado ao Sr. Presidente da Câmara que envidasse todos os esforços no sentido da Escola da Queiriga não ser encerrada, enquanto o Centro Educativo não esteja concluído. Referiu também que, no

anterior mandato, o Projecto do Centro Educativo foi discutido com os órgãos de gestão do Agrupamento de Escolas. Entretanto terá sabido que este já não iria ser construído, o que seria lamentável face ao financiamento previsto, já que dificilmente o Município terá outra oportunidade para a sua construção. Referiu também, quanto à fusão de agrupamentos e escolas não agrupadas, que o Governo tem andado a desfazer aquilo que determinou há pouco tempo, até porque só recentemente é que foram eleitos os directores do Agrupamento de Escolas e da Escola Secundária. -----

----- Ainda a propósito do reordenamento da rede escolar, a Sr.^a Vereadora Cristina Santos chamou a atenção para o facto do Sr. Presidente ter referido que as escolas do concelho poderiam beneficiar do regime de excepção. Apelou a que o Sr. Presidente envidasse todos os esforços para que não seja encerrada a Escola da Queiriga. -----

----- O Sr. Presidente respondeu à Sr.^a Vereadora dizendo que irá naturalmente fazer todos os esforços para salvaguardar as escolas do concelho. No entanto, como já tinha referido, face ao regime de excepção definido pelo Governo, só não serão encerradas escolas desde que se verifique que as escolas de acolhimento tenham condições inferiores às escolas que se pretendam encerrar. -----

----- O Sr. Vereador Avantino Beleza usou da palavra e, acerca do assunto em discussão, manifestou que a situação é de facto preocupante. Aconselha no entanto o Sr. Presidente a acompanhar os desenvolvimentos das negociações a decorrer entre o Governo e a ANMP. --

----- O Sr. Presidente informou que está atento à situação e aproveitou para dar a conhecer ao Executivo o teor de recente Circular da ANMP sobre o assunto, em que apela para que os Municípios aguardem o desenrolar das negociações. -----

----- **b) Dia Mundial da Criança** – Acerca das comemorações, de iniciativa municipal, do Dia Mundial da Criança, a Sr.^a Vereadora Cristina Santos inquiriu o Sr. Presidente sobre os custos das actividades desenvolvidas. O Sr. Presidente informou que as actividades foram articuladas com o Agrupamento de Escolas, tendo-se desenvolvido em vários locais: Praia Fluvial de Vila Cova à Coelheira, Parque Botânico *Arbutus do Demo* e Auditório Municipal Carlos Paredes. -----

----- Sobre o custo das actividades circenses (palhaços) contratadas para aquela data questionado pela Sr.^a Vereadora Cristina Santos, a Sr.^a Vereadora Delfina Gomes informou que custaram mil e quinhentos euros. A Sr.^a Vereadora Cristina Santos informou que, tanto quanto soube, haveria uma empresa que apresentou um preço de quatrocentos e cinquenta euros para aquelas actividades circenses, substancialmente inferior ao contratado. A Sr.^a Vereadora Delfina Gomes esclareceu que, quando essa proposta foi apresentada, já estava acordado o preço com a empresa que veio a prestar o serviço. Como havia já o compromisso com a empresa não foi possível considerar a outra proposta. -----

Acta N.º 11/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	165

-----**c) Parque Infantil de Vila Nova de Paiva** – A propósito do Dia Mundial da Criança, o Sr. Vereador Manuel Custódio, usando da palavra, recordou que o Sr. Presidente terá prometido durante a campanha que no Dia Mundial da Criança de 2010 as crianças em Vila Nova de Paiva já teriam resolvido o problema do parque infantil. Pretende saber para quando o encerramento do Posto de Combustíveis sito no espaço onde se insere o parque infantil existente, para finalmente se resolver o problema. O Sr. Presidente informou o Sr. Vereador que tem sido uma preocupação diária encontrar uma solução ou alternativa ao parque infantil existente. Proximamente apresentará uma solução para o problema. -----

-----**d) Execução de trabalhos** – O Sr. Vereador Avantino Beleza usou da palavra pedindo a atenção do Sr. Presidente para a necessidade dos trabalhadores camarários, em trabalhos e reparações urbanas deverem ter mais profissionalismo, já que, por vezes, não têm em devida atenção na forma como devem ficar os locais de trabalho, deixando lixos e desperdícios. O Sr. Presidente informou que está atento à situação. -----

-----**e) Julgamento em Vila Real** – Continuando a usar da palavra, o Sr. Vereador Avantino Beleza informou que a questão que envolvia a Patrícia Ferreira, da qual era testemunha, foi já decidida favoravelmente, tendo sido ilibada. Lamenta aquilo que foi dito sobre a visada e sua família. -----

----- **PERÍODO “Antes da Ordem do Dia”** -----

----- Antes de se iniciar a análise da ordem do dia o Sr. Presidente propôs a inserção na ordem de trabalhos dos assuntos a seguir indicados, o que foi aceite por unanimidade. -----

----- **a) Associação Social, Desportiva, Recreativa e Cultural de Nogueira de Côta**, por requerimento registado em 11.06.2010, solicita parecer ao abrigo da alínea e), do n.º 2, do art.º 3º, conjugado com o art.º 5º, do Decreto Regulamentar n.º 2-A/2005, de 24 de Março, sobre a utilização de vias municipais inseridas nas áreas das freguesias de Vila Cova à Coelheira e de Vila Nova de Paiva para a realização, no próximo dia 11 de Julho, de uma prova de cicloturismo equiparada a prova desportiva de peões, designada de “Cicloturismo 2010” - XVI edição. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade dar parecer favorável à utilização das vias municipais envolvidas, para a realização da prova de cicloturismo. -----

----- De seguida passou-se análise da “Ordem do Dia” oportunamente enviada à Vereação nos termos legais. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- **a) Apreciação e votação do texto definitivo da acta da reunião ordinária do dia 20 de Maio de 2010**, aprovada em minuta na própria reunião. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o texto definitivo da acta. ---

----- **OBRAS PÚBLICAS** -----

----- **Por Empreitada** -----

----- **a) Empreitada de Construção da Biblioteca Municipal de Vila Nova de Paiva –**

Adjudicatário: VILDA – Construção Civil, S.A. – Apreciação e votação da Revisão de Preços n.º 2 (Provisória), datada de 12 de Maio de 2010, no montante, excluído o IVA, de € 27.283,58 – Informação N.º A-066/DOM/10, de 12.05.2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a revisão de preços e autorizar o respectivo pagamento. -----

----- **b) Empreitada de Construção da Circular Urbana Norte a Vila Nova de Paiva –**

Adjudicatário: Embeiral – Empreiteiros das Beiras, S.A. – Apreciação e votação do Auto de Medição de trabalhos normais n.º 8, datado de 31 de Maio de 2010, no valor, excluído o IVA, de €65.146,91 – Informação N.º 119-P/DOM/10, de 01.06.2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o auto e autorizar o respectivo pagamento. -----

----- **OBRAS PARTICULARES** -----

----- **Licenciamento de Obras Particulares** -----

----- **a) Mapas dos licenciamentos de obras particulares no âmbito de competência delegada e subdelegada,** concedidos no período compreendido entre os dias 16 e 31 de Maio de 2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento. -----

----- **b) Sandra Maria Morais Cardoso Loureiro,** de Touro – Por requerimento apresentado solicita licença administrativa para a construção de um edifício destinado a habitação unifamiliar e de um muro de vedação, no Lugar de Cozinha de Cima, em Touro – Informação N.º JF-114/2010, de 19.03.2010 – Processo N.º 04/2010. -----

----- O Sr. Presidente retirou o assunto da ordem do dia. -----

----- **c) Sérgio Rochinha Sá Gomes,** de Vila Nova de Paiva – Por requerimentos apresentados solicita parecer favorável para a constituição de compropriedade de dois prédios rústicos com os artigos matriciais números 3690 e 3691, sitos no Lugar da Lusandinha, em Vila Nova de Paiva – Pareceres Técnicos n.ºs JF-190/DUA/10 e JF-191/DUA/10, de 25.05.2010 – Processo n.º 34/2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade dar parecer favorável à constituição de compropriedade dos referidos prédios rústicos. -----

----- **d) Rosa Cristina Clara Alves Pinto,** de Vila Nova de Paiva – Construção de casa de habitação em desconformidade com o projecto aprovado, na Avenida Aquilino Ribeiro, em Vila Nova de Paiva – Informação n.º FM-67/10, de 14.05.2010 – Processo n.º 49/2006 – Proposta de declaração de caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido. -----

Acta N.º 11/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	165

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade declarar provisoriamente a caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido, devendo ser dado cumprimento ao disposto no n.º 5 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16.12, na redacção actual, para audiência prévia do interessado, para decisão final. -----

----- **e) Tevilar – Sociedade de Construções, Lda** – Declaração de caducidade de processo de obras por falta de alvará de licença de obras válido, sito no Lugar de Outeiro do Facho, em Vila Nova de Paiva – Informação n.º FM-65/10, de 12.05.2010 – Processo n.º 41/2006. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade declarar provisoriamente a caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido, devendo ser dado cumprimento ao disposto no n.º 5 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16.12, na redacção actual, para audiência prévia do interessado, para decisão final. -----

----- **f) Fernando Reis Morais**, de Vila Cova à Coelheira – Por requerimento apresentado solicita licença administrativa, alteração (legalização) de um edifício destinado a habitação e comércio, no Lugar de Ladeira/Estrada 225, em Vila Cova à Coelheira – Parecer técnico n.º PL-33, de 28.04.2010 – Processo n.º 431/1984 - Proposta de declaração de caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido. -----

----- O Sr. Presidente retirou o assunto da ordem do dia. -----

----- **g) Maria Adélia Martins Teixeira**, de Póvoa – Construção de um posto de leite, no Lugar de Outeiro, Póvoa, em Touro – Informação n.º FM-37/10, de 16.03.2010 – Processo n.º 59/2007 - Proposta de declaração de caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade declarar provisoriamente a caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido, devendo ser dado cumprimento ao disposto no n.º 5 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16.12, na redacção actual, para audiência prévia do interessado, para decisão final. -----

----- **h) Ana Maria Pereira Amaral**, de Alhais - Verificação de conformidade de execução de obra com o respectivo projecto aprovado, no Lugar do Caderrinho, em Alhais – Informação n.º FM-30/10, de 10.03.2010 – Processo n.º 34/2006 - Proposta de declaração de caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade declarar provisoriamente a caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido, devendo ser dado cumprimento ao disposto no n.º 5 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16.12, na redacção actual, para audiência prévia do interessado, para decisão final. -----

----- **i) Paulo Jorge Duarte Carvalho**, de Alhais – Verificação de conformidade de execução de obra com o respectivo projecto aprovado, no Lugar da Pedralva, em Alhais –

Informação n.º FM-38/10, de 16.03.2010 – Processo n.º 79/2003 - Proposta de declaração de caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade declarar provisoriamente a caducidade do processo por falta de alvará de licença de obras válido, devendo ser dado cumprimento ao disposto no n.º 5 do art.º 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16.12, na redacção actual, para audiência prévia do interessado, para decisão final. -----

----- **DELIBERAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **a) Grupo Folclórico Cultural e Recreativo de Vila Nova de Paiva** – Por ofício registado em 21 de Maio de 2010, solicitam apoio financeiro para o XX Festival de Folclore, a realizar no dia 15 de Agosto de 2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a concessão de um subsídio no montante de mil euros. -----

----- **b) Associação de Futebol de Viseu** – Por ofício n.º 1558-09/10, de 18.05.2010, solicitam reembolso no valor de €103,25, para o policiamento desportivo da final Futsal Feminino. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar o reembolso. -----

----- **c) Agrupamento de Escolas Aquilino Ribeiro** - Por ofício n.º 546, de 26.05.2010, solicitam comparticipação em despesa relativa a espectáculo com o Coro Gospel no Ciclo de workshops TINK 2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a concessão de um subsídio no montante de seiscentos euros, a título de comparticipação em despesa. -----

----- **d) Consumo de energia eléctrica do edifício do Julgado de Paz, a pagar ao Sr. António Manuel da Fonseca Tavares** – Informação n.º A-073/DOM/10, de 21.05.2010, no valor, incluído o IVA, de €413,51. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar o reembolso da despesa. ---

----- **e) Projecto de novo Regulamento Municipal de Atribuição de Habitação Social em Regime de Renda Apoiada** – Informação n.º 24/2010, do Gabinete Jurídico, de 01.06.2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o projecto do novo regulamento municipal de atribuição de habitação social em regime de renda apoiada, elaborado pelo Gabinete Jurídico e Subsector de Acção Social, Saúde e Apoio ao Emigrante da Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva, que aqui se dá por reproduzido, cuja cópia constará do dossier da acta da presente reunião, e que revoga o regulamento em vigor aprovado pelo Aviso n.º 5.698/2004 publicado no Apêndice n.º 97/2004 à 2.ª Série do Diário da República n.º 175, de 27 de Julho de 2004, devendo ser dado cumprimento ao

Acta N.º 11/2010	
Livro N.º	Folha N.º
35	165

disposto no art.º 118.º do CPA para efeitos de apreciação pública, para posterior aprovação e submissão à apreciação e votação da Assembleia Municipal. -----

----- **f) Proposta de actualização das rendas dos Bairros Sociais** – Informação n.º 17-SASS/10, de 05.05.2010. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a proposta de actualização das rendas dos Bairros Sociais, sendo 50% do valor total atribuído no caso das rendas apoiadas, mantendo-se o valor integral actualizado das rendas no caso das rendas sociais. ---

----- **APROVAÇÃO EM MINUTA** -----

----- A presente acta foi aprovada em minuta na própria reunião, por unanimidade, sob proposta verbal do Sr. Presidente, nos termos do que dispõe o n.º 3 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e foi assinada pelos membros que a aprovaram. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- E não havendo outros assuntos a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, eram doze horas e trinta minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente acta que, depois de lida e aprovada, foi rubricada e assinada pelo Sr. Presidente da Câmara e por mim que a secretariei. -----