

Acta N.º 13/2009	
Livro N.º	Folha N.º
35	92

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL****ACTA N.º 13/2009 DE 17 DE JUNHO**

----- Aos dezassete dias do mês de Junho do ano de dois mil e nove, nesta Vila-Sede do Município de Vila Nova de Paiva, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a décima terceira reunião camarária do ano em curso, de natureza ordinária, sob a Presidência do Sr. Manuel Marques Custódio, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, estando presentes os senhores Vereadores, Jorge Oliveira Pinto, Vereador a Meio Tempo e Vice-Presidente da Câmara, António César Silva Rodrigues Fonseca e José Morgado Ribeiro. ----

----- Não compareceu à presente reunião o senhor Vereador Avantino Loureiro Beleza.----

----- A reunião foi secretariada por mim, José Manuel Amado Magalhães, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de comissão de serviço, indigitado verbalmente para o efeito pelo Sr. Presidente da Câmara, coadjuvado pela Coordenadora Técnica, Regina Almeida Ramos. -----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos, eram dez horas e vinte minutos, e verificando-se haver “quorum” para funcionamento do Executivo e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, cuja convocatória foi efectuada oportunamente nos termos legais.-----

**PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

----- Antes de se iniciar a análise da “Ordem do Dia”, o Sr. Presidente propôs ao Executivo a inserção na ordem do dia do assunto a seguir indicado, o que foi unanimemente autorizado pelo Executivo.-----

**a) 1.º Concurso de Fotografia subordinado ao tema “Vila Nova de Paiva - Capital Ecológica”** - Regulamento do Concurso - Proposta de ratificação do Despacho do Sr. Presidente de 06 de Abril, de aprovação do Regulamento - Informação N.º 18/SEC/GS/09, de 06 de Abril.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade ratificar o Despacho do Sr. Presidente e demais procedimentos posteriores.-----

**b) Proposta de desafecção do domínio público Municipal de uma Parcela de terreno com 1.320 m2, dita ao Lugar da Pedralva, na Vila e Freguesia de Vila Nova de Paiva .**-----

----- Foi presente à reunião a proposta do Sr. Presidente da Câmara datada de 15 de Junho do ano em curso, do seguinte teor:-----

----- “Considerando que, de harmonia com o disposto na alínea b), do n.º 4, do art.º 53.º, da Lei das Autarquias Locais (LAL), aprovada pela Lei n.º 169/99, de 14 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, compete à Assembleia Municipal deliberar sobre a desafecção de bens do domínio público municipal;-----

-----Considerando que a Câmara Municipal pretende proceder à regularização matricial e registral de terreno sito ao Lugar da Pedralva, da freguesia de Vila Nova de Paiva, e da edificação municipal nele existente (pequeno edifício destinado a serviços), que se encontra integrado no domínio público municipal;-----

----- Assim, PROponho ao Executivo Municipal, ao abrigo da alínea a), do n.º 6, do art.º 64.º, da LAL, para submissão à apreciação e decisão da Assembleia Municipal de Vila Nova de Paiva, a aprovação de proposta de desafecção do domínio público municipal de uma parcela de terreno com a área de 1.320 m<sup>2</sup> (mil trezentos e vinte metros quadrados), sita ao Lugar da Pedralva, na vila e freguesia de Vila Nova de Paiva, deste Município, conforme Planta Topográfica anexa, com as seguintes confrontações:-----

----- Norte: Município de Vila Nova de Paiva; -----

----- Nascente: Acácio Rodrigues da Fonseca; -----

----- Sul: Casa do Povo do concelho de Vila Nova de Paiva; -----

----- Poente: Rua José Martins. -----

-----À referida parcela de terreno é atribuído o valor de € 6.600,00 (seis mil e seiscentos euros).-----

----- O Vereador José, solicitou esclarecimentos sobre o interesse de se passar estas parcelas para o domínio público municipal.-----

----- O Presidente, informou que há edificações naquelas parcelas que ainda não estão registadas, pelo que só com a desafecção é que é possível a sua legalização.-----

-----**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a proposta de desafecção a submeter à apreciação e autorização da Assembleia Municipal.-----

----- **c) Proposta de desafecção do domínio público Municipal de uma Parcela de terreno com 2.000 m<sup>2</sup>, dita ao Lugar da Pedralva, na Vila e Freguesia de Vila Nova de Paiva .**-----

-----Foi presente à reunião a proposta do Sr. Presidente da Câmara datada de 15 de Junho do ano em curso, do seguinte teor:-----

-----“ Considerando que, de harmonia com o disposto na alínea b), do n.º 4, do art.º 53.º, da Lei das Autarquias Locais (LAL), aprovada pela Lei n.º 169/99, de 14 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, compete à Assembleia Municipal deliberar sobre a desafecção de bens do domínio público municipal;-----

----- Considerando que a Câmara Municipal pretende doar à Junta de Freguesia de Vila Nova de Paiva uma parcela de terreno para implantação de Armazém em terreno do domínio público municipal; -----

----- Considerando da necessidade de titular a cedência do terreno; -----

Acta N.º 13/2009	
Livro N.º	Folha N.º
35	92

----- Assim, *PROPONHO* ao Executivo Municipal, na sequência da deliberação de 18 de Outubro de 2006, e ao abrigo da alínea a), do n.º 6, do art.º 64.º, da LAL, para submissão à apreciação e decisão da Assembleia Municipal de Vila Nova de Paiva, a aprovação de proposta de desafecção do domínio público municipal de uma parcela de terreno com a área de 2.000 m<sup>2</sup> (dois mil metros quadrados), sita ao Lugar da Pedralva, na vila e freguesia de Vila Nova de Paiva, deste Município, conforme Planta Topográfica anexa, com as seguintes confrontações:-----

----- Norte: Município de Vila Nova de Paiva;-----

----- Nascente: Acácio Augusto Rodrigues de Sousa;-----

----- Sul: Município de Vila Nova de Paiva;-----

----- Poente: Rua José Martins.-----

----- À referida parcela de terreno é atribuído o valor de € 10.000,00 (dez mil euros). ”-----

----- **DELIBERAÇÃO:** : Deliberado por unanimidade aprovar a proposta de desafecção a submeter à apreciação e autorização da Assembleia Municipal.-----

----- **d) Proposta de desafecção do domínio público Municipal de uma Parcela de terreno com 12.780 m<sup>2</sup>, dita ao Lugar da Pedralva, na Vila e Freguesia de Vila Nova de Paiva .-----**

----- Foi presente à reunião a proposta do Sr. Presidente da Câmara datada de 15 de Junho do ano em curso, do seguinte teor:-----

----- Considerando que, de harmonia com o disposto na alínea b), do n.º 4, do art.º 53.º, da Lei das Autarquias Locais (LAL), aprovada pela Lei n.º 169/99, de 14 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, compete à Assembleia Municipal deliberar sobre a desafecção de bens do domínio público municipal;-----

----- Considerando que a Câmara Municipal pretende proceder à regularização matricial e registral de terreno sito ao Lugar da Pedralva, da freguesia de Vila Nova de Paiva, e das edificações nele existentes (Armazéns Municipais), que se encontra integrado no domínio público municipal; -----

----- Assim, *PROPONHO* ao Executivo Municipal, ao abrigo da alínea a), do n.º 6, do art.º 64.º, da LAL, para submissão à apreciação e decisão da Assembleia Municipal de Vila Nova de Paiva, a aprovação de proposta de desafecção do domínio público municipal de uma parcela de terreno com a área de 12.780 m<sup>2</sup> (doze mil setecentos e oitenta metros quadrados), sita ao Lugar da Pedralva, na vila e freguesia de Vila Nova de Paiva, deste Município, conforme Planta Topográfica anexa, com as seguintes confrontações: -----

----- Norte: Fernando da Silva Almeida, Joaquim de Almeida Rochinha e outros;-----

----- Nascente: Acácio Rodrigues da Fonseca e outros;-----

----- Sul: Município de Vila Nova de Paiva;-----

-----*Poente: Rua José Martins.*-----

----- *À referida parcela de terreno é atribuído o valor de € 63.900,00 (sessenta e três mil e novecentos euros).*-----

-----**DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a proposta de desafecção a submeter à apreciação e autorização da Assembleia Municipal.-----

----- **e) Posto da Guarda Nacional Republicana (GNR) de Vila Nova de Paiva - Contrato de arrendamento - Renda no valor mensal de mil euros.** -----

----- O Vereador José Morgado, fez alguns reparos ao clausulado, na minuta do contrato, nomeadamente à clausula décima quarta.-----

----- O Presidente da Câmara referiu que o mais importante é o valor da renda, porque há cerca de trinta anos que ali funciona o Posto da GNR e nunca foi paga qualquer valor Câmara Municipal.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento da minuta do contrato de arrendamento para instalação de serviços públicos remetido pela Direcção Geral do Tesouro e Finanças, a celebrar com o Estado Português através do Ministério da Administração Interna, relativo ao edifício municipal com o artigo matricial N.º 571, pagando uma renda mensal ao Município no montante de mil euros.-----

-----**INFORMAÇÕES**-----

----- De seguida foram prestadas algumas informações pelo Sr. Presidente e Vereação, como segue:-----

Presidente da Câmara – Informou que no próximo dia 21 do corrente mês, pelas 15h30, irá ser inaugurada a Praia Fluvial de Vila Cova à Coelheira; -----

- No próximo sábado, dia 20, será o passeio sénior, entando inscritas 388 pessoas; -----

- Informou que das sete sedes de Junta de Freguesia, onde ocorreram as eleições para o Parlamento Europeu, três não estavam em condições de permitir o acesso a pessoas com deficiência. A Câmara e as Juntas de Freguesia conseguiram resolver a questão da mobilidade em duas das sedes de freguesia, no entanto em Alhais não foi possível, tendo sido já solicitado à DOM a elaboração de um pequeno projecto para adaptação do edifício.--

- Deu conhecimento do ponto da situação em que se encontram as negociações com as Estradas de Portugal para a construção da ligação entre as EN 323 e EN 239 - Variante a Vila Nova de Paiva, tendo informado que já houve duas reuniões realizadas em 26 de Maio, em Viseu e em 5 de Junho em Vila Nova de Paiva. Na impossibilidade de se manter o traçado projectado em 1995, por interferência com a “Rede Natura do Rio Paiva”, a Câmara enviou traçado alternativo, traçado esse que é coincidente com o projectado para a Circular Urbana Nascente a Vila Nova de Paiva.-----

Acta N.º <b>13/2009</b>	
Livro N.º	Folha N.º
<b>35</b>	<b>92</b>

O Presidente da Câmara chamou à reunião o Chefe da DOM, Eng.º Brás que explicou mais detalhadamente todo o processo.-----

O Vereador César Fonseca colocou o problema da ligação daquela estrada à zona industrial do Vale do Forno-----

O Vereador José Morgado entende que com traçado proposto, e se, se construir a Praia Fluvial de Vila Nova de Paiva, poderemos estar a introduzir muito trânsito naquela zona, o que dificultará a fluidez das pessoas à zona da praia.-----

Os Vereadores José Morgado e César Fonseca, solicitaram cópia do processo do Caminho Rural Vila Nova de Paiva /Touro/Póvoa, tendo-lhe sido fornecidas de imediato pelo Chefe da DOM. Referiram que esta obra poderia estar feita e que é grave a Câmara Municipal ter perdido aquele financiamento, e que o concelho foi defraudado. Entendem que se o caminho rural entre Queiriga e Fráguas foi executado, este também deveria ter sido feito.-----

O Presidente da Câmara disse que para haver participação a Câmara Municipal esta obra teria de estar executada e paga até ao dia 08 de Junho, e que a Câmara não tinha 300 mil euros a pagar.-----

Referindo-se a outros caminhos que foram executados nesta fase, informou que os mesmos foram feitos porque eram de valor mais reduzido.-----

O Vereador César Fonseca, referiu que na última reunião de Câmara, foi levantada a questão da situação financeira da autarquia, tendo solicitado elementos contabilísticos, que até hoje ainda não lhe foram entregues. Este vereador quis também saber quantos processos já entraram no Julgado de Paz, a funcionar há cerca de um mês.-----

----- De seguida passou-se à análise da **ORDEM DO DIA**, como segue:-----

----- **1- Apreciação e votação do texto definitivo da acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do dia 03 de Junho de 2009.**-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a acta em epígrafe.-----

-----**OBRAS PÚBLICAS**-----

----- **Por Empreitada** -----

----- **a) Empreitada de Beneficiação do Caminho Rural de Ligação entre Fráguas Queiriga** – Adjudicatário: Embeiral – Empreiteiros das Beiras, S.A – Auto de Medição de trabalhos normais n.º 1, no montante ,excluído o IVA, de € 119.799,05 (cento e dezanove mil, setecentos e noventa e nove euros e cinco centimos) – Ratificação do Despacho do Presidente datado de 08.06.2009 de autorização do pagamento. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade ratificar o Despacho do Sr. Presidente. -----

----- **b) Empreitada de Construção da Circular Urbana Norte a Vila Nova de Paiva** – Adjudicatário: Embeiral – Empreiteiros das Beiras, S.A – Auto de Medição de trabalhos

normais n.º 2, no montante, excluído o IVA, de € 43.868,48 ( quarenta e três mil, oitocentos e sessenta e oito euros e quarenta e oito cêntimos ) – Apreciação e votação. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o auto e autorizar o respectivo pagamento.-----

#### ----- **OBRAS PARTICULARES** -----

##### ----- **Licenciamento de Obras Particulares** -----

----- **a)** Licenciamento de Obras Particulares no âmbito de competência delegada e subdelegada no período compreendido entre o dia 19 e 29 de Maio de 2009.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento.-----

----- Eram onze horas e trinta minutos, quando o **Sr. Vereador José Morgado** comunicou que se iria ausentar da reunião, a título definitivo, por motivos de ordem profissional, não tendo o Executivo colocado qualquer objecção.-----

#### ----- **DELIBERAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **a) Junta de Freguesia de Alhais** – Por ofício n.º 11/2009, datado de 29.05.2009, enviam relação de despesas com pessoal referentes, no montante de € 594,00 ( quinhentos e noventa e quatro euros) e máquina rectroescavadora no montante de € 384,00 (trezentos e oitenta e quatro euros), relativas aos trabalho efectuados no **alargamento nas Ruas do Grangeiro e Cruz de Pedra, em Alhais** e solicitam o pagamento da respectiva comparticipação.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade, autorizar a comparticipação à Junta de Freguesia nos termos solicitados.-----

----- **b) Associação de Desportos Hípicos do Alto Paiva**, de Vila Nova de Paiva – Proposta de Protocolo de Cooperação a celebrar com a Associação para financiamento do Centro Hípico – Apreciação e aprovação. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Após algumas considerações, deliberado por unanimidade que os serviços solicitem à Associação documentos comprovativos da situação económico-financeira da mesma, incluindo fontes de financiamento.-----

#### ----- **APROVAÇÃO EM MINUTA** -----

----- A presente acta foi aprovada em minuta na própria reunião, por unanimidade, sob proposta verbal do Sr. Presidente, nos termos do que dispõe o N.º 3 do art.º 92.º da Lei N.º 169/99 de 18.09, e foi assinada pelos membros que a aprovaram.-----

#### ----- **ENCERRAMENTO** -----

----- E não havendo outros assuntos a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, eram doze horas e cinco minutos, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente acta que depois de lida e aprovada, foi rubricada e assinada pelo Sr. Presidente da reunião, e por mim que a secretariei.-----

Acta N.º <b>13/2009</b>	
Livro N.º	Folha N.º
<b>35</b>	<b>92</b>

[illegible]