

Acta N.º 26/2008	
Livro N.º	Folha N.º
35	55

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
ACTA N.º 26/2008 DE 17 DE DEZEMBRO

----- Aos dezassete dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e oito, nesta Vila-Sede do Município de Vila Nova de Paiva, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a vigésima sexta reunião camarária do ano em curso, de natureza ordinária, de carácter público, sob a Presidência do Sr. Manuel Marques Custódio, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal, estando presentes os senhores Vereadores Avantino Loureiro Beleza, José Morgado Ribeiro e João Reis Paulo, em substituição do Vereador António César Silva Rodrigues Fonseca, por suspensão de mandato autorizada desde 1 de Outubro de 2008. -----

----- Não compareceu à presente reunião o Sr. Vereador a Meio Tempo, Sr. Jorge Oliveira Pinto, Vice - Presidente da Câmara. -----

----- A reunião foi secretariada por mim, José Manuel Amado Magalhães, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de comissão de serviço, indigitado verbalmente para o efeito pelo Sr. Presidente da Câmara, em conformidade com o disposto na alínea d) do art.º 19.º do Regulamento de Organização dos Serviços Municipais publicado por Aviso N.º 128/2004 no Apêndice N.º 3 ao Diário da República N.º 6, 2.ª Série, de 8 de Janeiro de 2004, coadjuvado pela Assistente Administrativo Principal Teresa Cristina Mota de Almeida Santos. -----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos, eram dez horas e trinta minutos, e verificando-se haver “quorum” para funcionamento do Executivo e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião, cuja convocatória foi efectuada oportunamente nos termos legais.-----

PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- Antes de se iniciar a análise da “Ordem do Dia”, o Sr. Presidente propôs ao Executivo a inserção na ordem do dia dos assuntos a seguir indicados, o que foi unanimemente autorizado pelo Executivo.-----

----- **a) Revisão do Plano Director Municipal de Vila Nova de Paiva – Conversão da Comissão Mista de Coordenação em Comissão de Acompanhamento deliberada na reunião ordinária de 5 de Novembro de 2008 – Indicação do representante da Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva - Parecer técnico n.º JF-283/08, datado de 10.12.2008 –** Apreciação e decisão. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade designar como representante da Câmara Municipal de Vila Nova de Paiva, nos termos do art.º 5.º, n.º 2, da Portaria n.º 1.474/2007, de 16 de Novembro, o Sr. Presidente da Câmara, Manuel Marques Custódio.----

----- **b) Justificação da ausência à presente reunião do Sr. Jorge Oliveira Pinto, Vereador a Meio Tempo e Vice- Presidente da Câmara.** -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade e escrutínio secreto justificar a ausência à presente reunião do Sr. Vereador Jorge Oliveira Pinto, Vereador a Meio Tempo e Vice-Presidente da Câmara, por se encontrar em gozo de férias no período de 17 a 23 de Dezembro, conforme solicitado em 12 de Dezembro.-----

----- **c) Realojamento em Habitação Social do Bairro Social do Outeiro do Facho, do Sr. Francisco António Silva Fonseca Rocha, de Vila Nova de Paiva, e respectivo agregado familiar-** Informação N.º198/SASS-08 de 03.12.2008 – Apreciação e decisão.---

----- **DELIBERAÇÃO:** Após algumas considerações, deliberado por unanimidade autorizar, face à situação descrita na Informação n.º198/SASS/08, a atribuição de habitação de tipologia T1 do Bairro Social do Outeiro do Facho ao Sr. Francisco Rocha, devendo os serviços do Serviços de Acção Social apresentar em próxima reunião camarária informação sobre o valor da renda e demais elementos relevantes, para apreciação e decisão.-----

----- **d) Avantino Loureiro Beleza, Vereador em Regime de não Permanência** – Por informação verbal, solicita a justificação da falta à reunião ordinária da Câmara Municipal do dia 3 de Dezembro de 2008.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade e escrutínio secreto justificar a ausência à reunião em epígrafe do Sr. Vereador.-----

----- **e) Alargamento para o ano de 2009 dos horários de funcionamento dos Estabelecimentos de Restauração e Bebidas e estabelecimentos análogos, dos Estabelecimentos do tipo discoteca, dancing, pub e análogos e dos Estabelecimentos de diversão e animação turística – art.º 3.º do Regulamento de Horário de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais do Município de Vila Nova de Paiva, em vigor, publicado na 2ª Série do Diário da República N.º 27, de 01.02.1997.**-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar ao abrigo do art.º 3.º do Regulamento Municipal em epígrafe, e para o ano de 2009, o alargamento dos horários em epígrafe para os estabelecimentos e períodos seguintes: -----

----- Estabelecimentos de Restauração e Bebidas e estabelecimentos análogos: abertura até às 03h00, todos os dias da semana, nos períodos de 14 de Julho a 31 de Agosto e 21 de Dezembro de 2009 a 5 de Janeiro de 2010; -----

----- Estabelecimentos do tipo discoteca, *dancing*, *pub* e análogos: até às 05h00, todos os dias da semana, nos períodos de 14 de Julho a 31 de Agosto e 21 de Dezembro de 2009 a 5 de Janeiro de 2010.-----

----- Estabelecimentos de diversão e animação turística, nomeadamente de índole cultural, desportiva, recreativa e temática: até às 05h00, todos os dias da semana, nos períodos de 14 de Julho a 31 de Agosto e 21 de Dezembro de 2009 a 5 de Janeiro de 2010-----

Acta N.º 26/2008	
Livro N.º	Folha N.º
35	55

----- Mais foi deliberado por unanimidade que os serviços competentes notifiquem todos os comerciantes interessados da presente deliberação.-----

-----**INFORMAÇÕES**-----

----- De seguida foram prestadas algumas informações, pelo Sr. Presidente: -----

----- **Festas Natalícias - Tolerância de Ponto** - Dado o facto do Sr. Primeiro Ministro, por despacho publicado nesta data, ter concedido tolerância de ponto no próximo dia 24 de Dezembro, todo o dia, e nos dias 26 de Dezembro ou 2 de Janeiro (de 2009), todo o dia, o Sr. Presidente da Câmara informou que irá conceder aos trabalhadores da Câmara Municipal tolerância de ponto nos próximos dias 24 e 26 de Dezembro, todo o dia.-----

----- De seguida passou-se à análise da **ORDEM DO DIA**, como segue:-----

----- **1** – Apreciação e votação dos textos definitivos das actas das reuniões ordinárias da Câmara Municipal do dia 19 de Novembro e de 3 de Dezembro de 2008.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o texto definitivo da acta da reunião ordinária de 19 de Novembro do ano em curso, e deliberado por maioria absoluta, com a abstenção do Sr. Vereador Avantino Loureiro Beleza, por não ter estado presente, aprovar o texto definitivo da acta da reunião ordinária de 3 de Dezembro de 2008, ambas aprovadas em minuta na própria reunião -----

-----**OBRAS PÚBLICAS**-----

----- **Por Empreitada** -----

----- a) Empreitada de “ **Requalificação Urbana das Ex- EN 323 e 329 e da Avenida 25 de Abril, em Vila Nova de Paiva**” – Adjudicatário: Francisco Pereira Marinho & Irmãos, S.A.- Apreciação e votação da Revisão de Preços Final no valor, excluído o IVA, de € 5.726,95 (cinco mil setecentos e vinte e seis euros e noventa e cinco cêntimos) – Revisão de Preços Final - Informação N.º 202P/08, de 19.11.2008.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por maioria absoluta, com abstenção do Sr. Vereador Avantino Beleza, alegando desconhecer o processo, aprovar a Revisão de Preços final, nos termos apresentados e autorizar o respectivo pagamento.-----

-----**OBRAS PARTICULARES**-----

----- **Licenciamento de Obras Particulares**-----

----- a) Licenciamento de Obras Particulares no âmbito de competência delegada e subdelegada no período compreendido entre o dia 18 e 26 de Novembro de 2008. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento das decisões tomadas no âmbito de competência delegada e subdelegada, conforme listagem da Divisão de Urbanismo e Ambiente presente à reunião, que aqui se dá por reproduzida e arquivada na pasta anexa ao livro de actas das reuniões camarárias. -----

----- **b) Pedido de Informação Prévia – Requerente: Patrocínia da Costa – Local:** Lugar de Eiras do Ramalhal/Travessa Rocha Lima, Freguesia de Vila Nova de Paiva - Parecer Técnico n.º PL-274, de 20.11.2008 - Processo n. 23/2008 - Apreciação e decisão.----

----- A solicitação do Sr. Presidente esteve presente na reunião para prestar esclarecimentos sobre o assunto, o funcionário Arq. Paulo Lopes, Chefe da DUA. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a cedência de uma área de 2,5 m2 de domínio público para correcção do alinhamento da edificação.-----

----- **c) Execução de rampa para acesso a pessoas com mobilidade condicionada à Estação de Correio de Vila Nova de Paiva – Requerente – CTT – Correios de Portugal, S. A – Local:** Praça D. Afonso Henriques – Vila Nova de Paiva - Parecer Técnico n.º JF-271/08, de 25.11.2008 - Processo n. 86/1995 - Apreciação e decisão.-----

----- A solicitação do Sr. Presidente esteve presente na reunião para prestar esclarecimentos sobre o assunto, o funcionário Arq. Paulo Lopes, Chefe da DUA. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a colocação da rampa de acesso proposta para acessibilidade ao edifício dos CTT para cumprimento do Decreto-Lei n.º 163/2006, de 8 de Agosto no domínio público municipal.-----

-----**DELIBERAÇÕES DIVERSAS**-----

----- **a) Contratação de empréstimo bancário de médio e longo prazos até € 1.664.935,00, (um milhão seiscientos e sessenta e quatro mil, novecentos e trinta e cinco euros) para financiamento complementar de investimentos municipais – Apreciação e aprovação do clausulado do contrato de empréstimo a celebrar com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Sátão e Vila Nova de Paiva.**-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por maioria e voto de qualidade do Sr. Presidente da Câmara, com a abstenção dos Srs. Vereadores José Morgado e João Reis Paulo, e voto contra do Sr. Vereador Avantino Loureiro Beleza, aprovar a referida proposta contratual do empréstimo, com a rectificação do n.º 2 da cláusula segunda, da qual deve ser retirada o articulado referente à primeira utilização ter de ser feita durante o primeiro semestre da vigência do contrato.-----

----- **b) Junta de Freguesia de Touro- “Ampliação do Cemitério do Touro” - Por ofício n.º114/2008, datado de 18.11.2008 e registado em 19.11.2008, solicita um parecer sobre a Nota de Débito n.º 88/2008, de 03.11.2008, da Embeiral, S. A., imputando juros de mora à Junta de Freguesia - Informação n.º 77/DAF/2008, de 20.11.2008 - Apreciação e decisão. ---**

----- **DELIBERAÇÃO:** Após alguma discussão sobre o assunto, deliberado por unanimidade autorizar o reforço do financiamento da obra previsto no Acordo de Colaboração, acrescentando ao valor da comparticipação municipal os encargos com juros de mora.-----

Acta N.º 26/2008	
Livro N.º	Folha N.º
35	55

----- **c) Grupo Folclórico Cultural e Recreativo de Alhais** – Cedência da Escola Básica de Alhais de Cima para sede social conforme deliberação municipal de 19 de Novembro de 2008 – Minuta de Protocolo de Cedência de Utilização - Informação n.º 76/DAF/2008, de 20.11.2008 - Apreciação e decisão. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar a minuta de Protocolo anexa à informação, devendo ser outorgada mediante a satisfação dos requisitos legais para o efeito.-----

----- **d) Associação Cultural Desportiva Recreativa e Social das Terras do Demo, da Cerdeira - Touro** - Por ofício datado e registado em 26.11.2008, solicita uma sala da Escola Básica da Cerdeira para ensaios semanais do grupo. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a cedência de uma sala da Escola Básica da Cerdeira, mediante protocolo de cedência a apreciar e aprovar em próxima reunião camarária.-----

----- **e) Sodemo – Soc. de Restauração Terras do Demo, Lda, de Vila Nova de Paiva** – Por requerimento datado de 05.12.2008 e registado em 09.12.2008, solicita alargamento de horário de funcionamento do seu Estabelecimento de Café “Juiz de Barrelas”.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade remeter o assunto solicitado para a deliberação tomada sobre o alargamento de horários para 2009.-----

----- **APROVAÇÃO EM MINUTA** -----

----- A presente acta foi aprovada em minuta na própria reunião, por unanimidade, sob proposta verbal do Sr. Presidente, nos termos do que dispõe o N.º 3 do art.º 92.º da Lei N.º 169/99 de 18.09, e foi assinada pelos membros que a aprovaram.-----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- E não havendo outros assuntos a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, eram treze horas, pelo que, de tudo, para constar, se lavrou a presente acta que depois de lida e aprovada, foi rubricada e assinada pelo Senhor Presidente da reunião e por mim que a secretariei.-----