

Ata N.º	05/2017
Livro N.º	Folha N.º
38	

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
ATA N.º 05/2017 DE 03 DE MARÇO

Aos **três** dias do mês de **março** do ano de **dois mil e dezassete**, nesta vila sede do Município de Vila Nova de Paiva, no Salão Nobre dos Paços do Município, realizou-se a quinta reunião camarária do ano em curso, de natureza ordinária e pública, sob a presidência do Sr. Dr. José Morgado Ribeiro, na qualidade de Presidente da Câmara, estando presentes os Vereadores Sr.^a Dr.^a Delfina Maria da Fonseca Gomes, Vereadora a tempo inteiro e Vice-Presidente da Câmara, Sr. Eng.º João Reis Paulo, Vereador em regime de meio tempo, e Sr. Dr. Cristóvão Malhada Ferreira, Vereador em regime de não permanência. -----

----- Não compareceu à reunião o Sr. Carlos Dias Mota, Vereador em regime de não permanência. -----

----- A reunião foi secretariada por mim, Dr. José Manuel Amado Magalhães, Chefe da Divisão de Administração e Finanças em regime de comissão de serviço, indigitado verbalmente para o efeito pelo Sr. Presidente da Câmara, coadjuvado pela Coordenadora Técnica Sr.^a Regina Almeida Ramos. -----

----- E sendo a hora designada para início dos trabalhos, eram dez horas e quarenta minutos, e verificando-se haver quórum para funcionamento do Executivo e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião. -----

----- **Período “Antes da Ordem do Dia”** -----

----- Antes de se iniciar a Ordem do Dia foram abordados os seguintes assuntos: -----

----- **a) Feriado Municipal de 2 de março – Inauguração do Centro de Memória Judaica de Vila Cova à Coelheira.** -----

----- O Sr. Presidente da Câmara referiu terem corrido muito satisfatoriamente as comemorações do feriado municipal do 2 de março. -----

----- Integrada nas comemorações do feriado municipal realizou-se a inauguração do Centro de Memória Judaica de Vila Cova à Coelheira (instalado no edifício da antiga Sinagoga), projeto candidatado pelo Município e aprovado e cofinanciado pelo Programa de Conservação e Revitalização do Património Cultural e Natural, no âmbito dos *European Economic Area Grants* (EEA Grants), tendo contado com a presença da Dr.^a Celeste Amaro, Diretora Regional de Cultura do Centro (DRCC), entidade Operadora do Programa, do Sr. Eng. Marcos Batista, em representação da Associação Rede de Judiarias de Portugal – Rotas Sefarad, de Belmonte, entidade Promotora do

Projeto cofinanciado *Rotas Sefarad: Valorização da Identidade Judaica Portuguesa no Diálogo Interculturais*, onde se insere o Centro de Memória Judaica, e do Dr. Paulo Monteiro, representante da firma adjudicatária do projeto, Glory Box, Lda, de Viseu, estando também presentes vários Presidentes de Junta e de outros antigos e atuais eleitos locais, e muito público que se associou ao evento. -----

----- O Sr. Presidente informou que a Senhora Diretor Regional e o representante da Associação Rotas Sefarad enalteceram a qualidade da recuperação da antiga sinagoga, bem como do centro interpretativo de memória judaica agora inaugurado, arquitetado pela firma adjudicatária Glory Box, Lda., que em muito poderá vir a beneficiar a freguesia de Vila Cova à Coelheira e o Município. -----

----- O Sr. Vereador Cristóvão Ferreira enalteceu também a homenagem que foi prestada na sessão solene do feriado municipal realizada no Salão Nobre evocando os funcionários recentemente falecidos, Renato Filipe Matinho Andrade e Isabel Carlota Ribeiro. -----

----- **b) Requalificação da antiga escola primária da Queiriga.** -----

----- O Sr. Presidente informou que vai ser apresentada candidatura à Medida 10 – LEADER, do PRD2020, no âmbito do eixo “Renovação das Aldeias”, cuja entidade operadora é a ADDLAP – Associação de Desenvolvimento do Dão Lafões e Alto Paiva, de que o Município é associado, tendo em vista a instalação, no edifício da antiga escola primária da Queiriga, de um Centro de Documentação e de Exposição Permanente sobre a Diáspora, nomeadamente sobre a emigração na freguesia de Queiriga. O prazo de candidatura foi entretanto prorrogado até 31 de março. -----

----- **ORDEM DO DIA** -----

----- De seguida passou-se então à análise da **Ordem do Dia** oportunamente entregue à Vereação, como segue: -----

----- **1 - Apreciação e votação do texto definitivo da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal do dia dezassete de fevereiro**, aprovada e assinada em minuta na própria reunião.-----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade aprovar o texto definitivo da ata da reunião ordinária do dia três de fevereiro de 2017.-----

----- **DELIBERAÇÕES DIVERSAS** -----

----- **a) Conhecimento da 3.ª Alteração às Grandes Opções do Plano (GOP) e 3.ª Alteração ao Orçamento para o ano financeiro de 2017**, aprovadas por Despacho do Sr. Presidente da Câmara de 17 de fevereiro de 2017, no uso de competência delegada. -----

Ata N.º	05/2017
Livro N.º	Folha N.º
38	

----- **DELIBERAÇÃO:** O Executivo tomou conhecimento. -----

----- **b) Cátia Fradique Morais, do Touro** – Por requerimento registado em 08 de fevereiro de 2017, apresenta candidatura ao incentivo à natalidade e à adoção do Município de Vila Nova de Paiva, pelo nascimento em 11 de novembro de 2016, de primeiro descendente, João Fradique Morais Soares – Informação N.º 19-USC-17 de 20 de fevereiro de 2017, da Unidade Social e Cultural (USC). -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a atribuição de um subsídio no montante de quinhentos euros, ao abrigo e nos termos e condições previstos na alínea a), do n.º 2, do art.º 15.º e seguintes do Regulamento n.º 724/2015, de 19 de outubro. -----

----- **c) Anabela Ferreira Cardoso, do Touro** - Por requerimento registado em 02 de fevereiro de 2017, apresenta candidatura ao incentivo à natalidade e à adoção do Município de Vila Nova de Paiva, pelo nascimento em 22 de janeiro de 2017, de segundo descendente, Simão Cardoso Santana – Informação N.º 14-USC-17 de 09 de fevereiro de 2017, da Unidade Social e Cultural (USC). -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a atribuição de um subsídio no montante de mil euros, ao abrigo e nos termos e condições previstos na alínea b), do n.º 2, do art.º 15.º e seguintes do Regulamento n.º 724/2015, de 19 de outubro. -----

----- **d) Vera Lúcia Loureço dos Santos Salvador, de Vila Nova de Paiva** - Por requerimento registado em 07 de fevereiro de 2017, apresenta candidatura ao incentivo à natalidade e à adoção do Município de Vila Nova de Paiva, pelo nascimento em 03 de fevereiro de 2017, de segundo descendente, Santiago Pinto Afonso – Informação N.º 18-USC-17 de 13 de fevereiro de 2017, da Unidade Social e Cultural (USC). -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a atribuição de um subsídio no montante de mil euros, ao abrigo e nos termos e condições previstos na alínea b), do n.º 2, do art.º 15.º e seguintes do Regulamento n.º 724/2015, de 19 de outubro. -----

----- **e) Aquisição da designada “Casa das Caldeirinhas” na vila de Vila Nova de Paiva**, inscrita sob o artigo 248 na matriz predial urbana da União de Freguesias da Freguesia de Vila Nova de Paiva, para instalação de serviços municipais – Proposta de venda dos proprietários. -----

----- Foi presente à reunião a proposta de venda datada de 24 de fevereiro de 2017 dos proprietários do prédio urbano sito na Praça D. Afonso Henriques, n.º 15, no centro da vila de Vila Nova de Paiva, popularmente conhecido por “Casa das

Caldeirinhas”, e também por “Casa do Brasileiro” ou “Casa do Rocha Lima”, inscrito na matriz desde 1937 sob o artigo 428 na matriz predial urbana da União das Freguesias de Vila Nova de Paiva, Alhais e Fráguas, provindo do artigo 191 da extinta freguesia de Vila Nova de Paiva, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Paiva sob o número 2.772 desde 17 de setembro de 2015, com área coberta de 259,74 m² e descoberta de 2.081 m², na qual os atuais proprietários e legítimos possuidores, em comum e sem determinação de parte ou direito, Graça Maria Gonçalves Ribeiro, divorciada, residente em Carcavelos, José Miguel Gonçalves Ribeiro, divorciado, residente na cidade de Lisboa, Maria Teresa Gonçalves Ribeiro, divorciada, residente na cidade de Lisboa, e Maria João Gonçalves Ribeiro, casada em regime de separação de bens, residente na cidade de Lisboa, na sequência das negociações havidas com o Sr. Presidente da Câmara, apresentam proposta final de venda do referido prédio ao Município de Vila Nova de Paiva, pelo preço de € 300.000,00 (trezentos mil euros), a processar em três prestações iguais no montante de € 100.000,00 (cem mil euros) cada, vencendo-se a primeira na data de outorga do contrato promessa de compra e venda a celebrar nos termos legais, a segunda até 31 de dezembro de 2017 e, a terceira, até 30 de junho de 2018, data limite da outorga da escritura pública de compra e venda do referido prédio. -----

----- **DELIBERAÇÃO:** Deliberado por unanimidade autorizar a aquisição do referido prédio, pelo preço e condições propostas, devendo ser celebrado o respetivo contrato promessa de compra e venda.-----

----- **APROVAÇÃO EM MINUTA** -----

----- A presente ata foi aprovada em minuta na própria reunião, por unanimidade, sob proposta verbal do Sr. Presidente, nos termos do que dispõe o n.º 3 do art.º 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e foi assinada pelos membros que a aprovaram. -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

----- E não havendo outros assuntos a tratar, o Sr. Presidente declarou encerrada a reunião, eram onze horas, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, foi rubricada e assinada pelo Sr. Presidente e por mim que a secretariei. -----

